

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Spis: UP/2026/932
Naše č. j.: UP/2026/932/2303
Spisový znak: 326.5
Vyřizuje: Martin Jaroš
Tel.: +420 416 571 277
E-mail: martin.jaros@meulovo.cz
Datum: 30.03.2026

dle rozdělovníku

Oznámení o zveřejnění návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Chotěšov

Úřad územního plánování, odboru stavebního úřadu a územního plánování, Městského úřadu Lovosice (dále jen „Pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších zákonů (dále jen „NSZ“), zpracoval v souladu s § 106 odst. 1 a § 107 NSZ návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Chotěšov jejíž součástí je návrh zadání změny územně plánovací dokumentace (dále jen „ZOUÚP + zadání“).

Pořizovatel v souladu s § 88 odst. 1 ve spojení s § 107 odst. 3 NSZ oznamuje zveřejnění ZOUÚP + zadání dotčeným orgánům, nadřízenému orgánu územního plánování, územním samosprávným celkům s řešeným územím přímo sousedícím a oprávněným investorům a vyzývá je k uplatnění příslušných vyjádření a podnětů.

Návrh je v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 NSZ ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky k nahlédnutí u pořizovatele, u Obce Chotěšov a rovněž je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách Městského úřadu Lovosice:

<https://www.meulovo.cz/urad-uzemniho-planovani>

V souladu s ustanovením § 89 odst. 5 ve spojení s § 107 odst. 3 NSZ mohou dotčené orgány a nadřízený orgán uplatnit u pořizovatele ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení své vyjádření. Územně samosprávné celky a oprávnění investoři mohou ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení podněty.

Zpráva o uplatňování obsahuje návrh zadání Změny č. 1 Územního plánu Chotěšov je vyžadováno stanovisko podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny a stanovisko podle § 10i zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

S pozdravem

Martin Jaroš
referent úřadu územního plánování

Rozdělovník:

- 01 Ochrana životního prostředí
 - a. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
- 02 Ochrana přírody a krajiny
 - a. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
 - b. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí, Školní 407/2, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00263991, DS: ytbbs49
 - c. Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 00 Litoměřice, IČ: 62933591, DS: 6npdyiv
- 03 Ochrana vod
 - a. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
 - b. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí, Školní 407/2, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00263991, DS: ytbbs49
- 04 Ochrana ovzduší
 - a. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
- 05 Ochrana zemědělského půdního fondu
 - a. Ministerstvo životního prostředí, Sekce ochrany přírody a krajiny, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, IČ: 00164801, DS: 9gsaax4
 - b. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
- 06 Ochrana lesa
 - a. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
 - b. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí, Školní 407/2, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00263991, DS: ytbbs49
- 07 Ochrana ložisek nerostných surovin
 - a. Ministerstvo životního prostředí, Sekce ochrany životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, IČ: 00164801, DS: 9gsaax4
 - b. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, IČ: 47609109, DS: bxtaaw4
 - c. Státní báňská správa ČR, Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého ul. U Města Chersonu 1429, 434 01 Most, IČ: 00025844, DS: 4huadu8
- 08 Odpadové hospodářství
 - a. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí, Školní 407/2, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00263991, DS: ytbbs49
- 09 Ochrana veřejného zdraví
 - a. Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Územní pracoviště Litoměřice, Mírové náměstí 35, 412 46 Litoměřice, IČ: 71009183, DS: 8p3ai7n
- 10 Veterinární správa
 - a. Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj – Oddělení veterinární hygieny Litoměřice Velká Dominikánská 120/20, 412 01 Litoměřice-Město, IČ: 00018562, DS: d2vairv
- 11 Památková péče
 - a. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1, IČ: 00023671, DS: 8spaaur
 - b. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor kultury a památkové péče Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
 - c. Městský úřad Lovosice, Odbor stavebního úřadu a územního plánování Školní 407/2, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00263991, DS: ytbbs49

- 12 Doprava na pozemních komunikacích
- a. Ministerstvo dopravy
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ:66003008, DS: n75aau3
 - b. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství
Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
 - c. Městský úřad Lovosice, Odbor životního prostředí, odbor dopravy a silničního hospodářství, Školní 407/2, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00263991, DS: ytbbs49
- 13 Doprava drážní
- a. Ministerstvo dopravy
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ:66003008, DS: n75aau3
- 14 Doprava letecká
- a. Ministerstvo dopravy
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ:66003008, DS: n75aau3
- 15 Doprava vodní
- a. Ministerstvo dopravy
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ:66003008, DS: n75aau3
- 16 Energetika
- a. Ministerstvo průmyslu a obchodu,
Na Františku 32, 110 15 Praha 1, IČ: 47609109, DS: bxtaaw4
 - b. Ministerstvo obrany ČR
Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany, IČ: 60162694, DS: hjyaavk
 - c. Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 170 34 Praha 7, IČ: 00007064, DS: 6bnaawp
- 17 Využívání jaderné energie a ionujícího zařízení
- a. Státní úřad pro jadernou bezpečnost,
Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1, IČ: 48136069, DS: me7aazb
- 18 Obrana státu
- a. Ministerstvo obrany ČR
Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany, IČ: 60162694, DS: hjyaavk
- 19 Civilní ochrana
- a. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje,
Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70886300, DS: auyaa6n
- 20 Požární ochrana
- a. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje,
Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70886300, DS: auyaa6n
- 21 Pozemková úpravy
- a. Státní pozemkový úřad, Pobočka Děčín (+Litoměřice)
28. října 979/19, 40501 Děčín, IČ: 01312774, DS: z49per3
- 22 Prevence závažných havárií
- a. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství,
Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, DS: t9zbsva
- 23 Obec Vrbičany, Vrbičany 35, 411 21 Vrbičany, IČ: 00828807, DS: zxbaq28
- 24 Obec Černiv, Černiv 21, 410 02 Lovosice, IČ: 00526100, DS: dimav8u
- 25 Obec Slatina, Slatina 50, 410 02 Lovosice, IČ: 00264377, DS: yksavm7
- 26 Obec Radovesice, Radovesice 43, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00526088, DS: s3ubhjs
- 27 Obec Rochov, Rochov 63, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264318, DS: bbaarxd
- 28 Město Budyně nad Ohří, Mírové náměstí 65, 411 18 Budyně nad Ohří, IČ: 00263427, DS: 9thbe7y
- 29 Obec Žabovřesky nad Ohří, U Silnice 1, 410 02 Lovosice 2, IČ: 00526771, DS: ac8bu8p
- 30 ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
IČ: 24729035, DS: v95uqfy
- 31 GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 27295567, DS: rdxzhzt
- 32 NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 14000 Praha

- IČ: 27260364, DS: 8ecyjt9
- 33 Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
IČ: 70889988, DS: 7ptt8gm
- 34 Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689/14, 415 50 Teplice
IČ: 49099451, DS: f7rf9ns
- 35 Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha
IČ: 70994234, DS: uccchjm
- 36 Obec Chotěšov, Lovosická 13, 410 02 Lovosice , IČ: 526096, DS: gxfarwu