



## Strategický plán rozvoje obce Slatina 2015-2020



Strategický plán rozvoje obce Slatina 2015-2020 doplňuje a aktualizuje předcházející Strategický plán rozvoje, který byl cílem na léta 2007-2013. Strategický plán rozvoje je zpracován jako opora představitelům obce při rozhodování o rozvojových záměrech v obci, ale zároveň je určena široké veřejnosti ke zvýšení povědomí o obci.

Dokument je současným obrazem obce v kontrastu s obrazem v budoucnosti, kam by obec díky rozvojovým záměrům mohla dospět.

Strategický plán rozvoje je základní strategicko-taktický dokument, který formuluje strategické cíle na dané období, konkretizuje rozvojová opatření a specifikuje jejich aktivity. Ve formě konkrétních projektů pak přesně určuje jejich nositele a případně stanovuje způsob financování a implementace.

Strategické plánování je proces identifikace a dosahování dlouhodobých cílů. Jedná se o kreativní a interaktivní proces, do kterého jsou zapojeni nejen zástupci obce, ale také podnikatelské subjekty a zástupci neziskového sektoru.

## **Postup zpracování strategického plánu.**

- Aktualizace profilu obce usn.č. 48/2015 ze dne 22.4.2015
- Posouzení silných a slabých stránek obce
- Definice strategických cílů
- Definice konkrétních projektů
- Vydání Strategického plánu rozvoje obce Slatina 2015-2020

## **Posouzení silných a slabých stránek obce**

Posouzení silných a slabých stránek obce je standardní metody používaná k prezentaci analytických poznatků o nejrůznějších objektech zkoumání. Jejím principem je jednoduchá, avšak výstižná a pokud možno vyčerpávající a objektivní charakteristika silných a slabých stránek zkoumaného objektu a jeho možných příležitostí a ohrožení. Smysl analýzy spočívá v akceptování silných stránek a odstraňování nebo alespoň omezování slabých stránek, čímž se zvyšuje pravděpodobnost využití nabízejících se příležitostí, a naopak se omezuje dopad identifikovaných ohrožení.

Silné a slabé stránky jsou výsledkem vnitřní analýzy:

- ❖ Silné stránky zahrnují jakékoliv komparativní a konkurenční výhody obce pro jakékoliv typy rozvojových aktivit
- ❖ Slabé stránky jsou veškeré faktory, které limitují nebo ohrožují tyto aktivity

Příležitosti a ohrožení jsou výsledkem analýzy vnějšího prostředí:

- ❖ je důležité porozumět příležitostem a ohrožením vnějšího prostředí. Mnoho vnějších vlivů nebude moci obec ovlivnit, avšak jejich pravděpodobné účinky na místní ekonomiku jsou důležité při tvorbě strategického plánu rozvoje;
- ❖ důležitým aspektem vnější analýzy je posouzení, které okolnosti a tendence jsou pro obec důležité a jakou vyžadují reakci

## **Strategické cíle**

- I. Infrastruktura a rozvoj území:
  - Zlepšení zázemí a vzhledu obce
  - Zlepšení životního prostředí
- II. Lidé, podmínky pro aktivní život a volný čas:
  - Podpora vzdělávání v obci
  - Zdokonalování veřejné správy a veřejných služeb
  - Rozšíření nabídky aktivit a modernizace volnočasového zařízení

III. Kultura a společenský život:

- Podpora aktivitám obce, spolků, klubů a jiných organizací
- Zlepšení technického vybavení zařízení ve vlastnictví obce, která slouží k rozvoji společenského života
- Využití atraktivity obce pro její další rozvoj

<b>Infrastruktura a rozvoj území</b>	
<b>Silné stránky</b>	<b>Slabé stránky</b>
Geografická poloha obce	Znečišťování ovzduší vlivem lokálních topenišť
Zavedení systému sběru separovaných odpadů	Absence splaškové kanalizace a ČOV
Přírodní prostředí – rozmanitost fauny a flóry	Nedostačující technický stav chodníků
Udržované plochy pro zemědělské účely	Nedostačující technický stav některých komunikací
Atraktivní prostředí pro bydlení	Neexistence „skutečného“ centra obce
	Minimální technické zázemí pro údržbu zeleně a veřejného prostranství
<b>Lidé, podmínky pro aktivní život a volný čas</b>	
<b>Silné stránky</b>	<b>Slabé stránky</b>
Atraktivní prostředí pro bydlení – sepětí s přírodou a blízkost hradu Hazmburk	Nedostatečná dostupnost zařízení předškolního vzdělávání
	Neexistence centra pro děti a mládež
<b>Kultura a společenský život</b>	
Výskyt přírodních a kulturních zajímavostí	Malé možnosti pro společenské využití
Spolky rozvíjející zájmy, tradice a potřeby občanů obce	Nízká propagace atraktivity obce
Existence „zázemí“ k volnočasovému, sportovnímu a kulturnímu využití	Nedostatečná kapacita „zázemí“ k volnočasovému a sportovnímu využití
Členství obce v DSO INTEGRO a MAS SERVISO	Nedostatečné zázemí pro turistický ruch

Vize obce je celistvým pohledem na obec. Měla by charakterizovat současnou situaci obce a zároveň naznačovat, jakým směrem se bude obec v příštích letech rozvíjet, či kam se chce obec v horizontu strategického plánu dostat.

Smyslem vize rozvoje je deklarace čím chce obec Slatina v horizontu 6 let být:

- ❖ v rámci nejen Ústeckého kraje;
- ❖ jako obec se svými občany;
- ❖ jako obec přitahující návštěvníky.

Z tohoto specifika pak vychází vize:

Slatina, jako příměstská obec spokojených občanů, místo se zdravým životním prostředím, kvalitní infrastrukturou, podporou vzájemného soužití obyvatel a zázemím pro různorodé aktivity trávení volného času pro občany a návštěvníky obce.

### Investiční plány v rámci infrastruktury a rozvoje území v obci

#### **1. Centrální vytápění obce Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 85.000.000**

**Předpokládaný termín realizace: 2015-2020**

Obec Slatina má zpracovaný projekt na Centrální vytápění v obci. V sousedství bioplynové stanice bude vybudována kotelna, která by zásobovala celou obec teplem. Kotelna bude využívat z části odpadní teplo z bioplynové stanice a zbývající teplo bude vyrábět spalováním slámy. Po obci budou vybudovány rozvody do jednotlivých nemovitostí (podle zájmu obyvatel). Přínosem tohoto projektu bude snížení emisí v ovzduší.

#### **2. Splašková kanalizace a ČOV v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 45.000.000**

**Předpokládaný termín: 2015-2020**

V současné době je v obci pouze dešťová kanalizace. Obec Slatina má zpracovaný projekt na vybudování splaškové kanalizace včetně ČOV po celé obci. Vybudováním této kanalizační sítě, napojením jednotlivých nemovitostí na splaškovou kanalizaci a odváděním odpadních vod do ČOV dojde ke zlepšení stavu povrchových a podzemních vod.

#### **3. Rozšíření hřbitova a rekonstrukce hřbitovní zdi v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 1.500.000**

**Předpokládaný termín: 2017-2020**

Kapacita současného hřbitova je naplněna zhruba z 95 %. Proto se obec rozhodla rozšířit tento prostor o urnový háj na pozemku č. 92/1 v k.ú. Slatina pod Hazmburkem. Na tomto pozemku bude vybudována nová, obvodová zeď a povrch pozemku bude vhodně upraven.

#### **4. Revitalizace návsi a zeleně v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 3.000.000**

**Předpokládaný termín: 2015-2020**

Projekt zahrnuje celkovou revitalizaci návsi, tzn. vybudování chodníků, obnova zeleně, vybudování klidových zón, informační tabule, dětské hřiště, výstavba altánu pro obecní akce. Projekt bude probíhat v jednotlivých etapách.

#### **5. Nákup komunální techniky pro údržbu obce**

**Odhadovaný rozpočet: 2.000.000**

**Předpokládaný termín: 2015-2020**

Pro kvalitnější a snadnější údržbu veřejného prostranství bude zakoupen nový žací stroj (traktůrek). Dále bude zakoupena další sekačka na trávu, křovinořez a drobné nářadí na údržbu zeleně a prostranství. Bude vhodné zakoupit valníček, který je možné zapojit za traktůrek.

#### **6. Celková rekonstrukce hostince v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 10.000.000**

**Předpokládaný termín: 2016-2020**

V hostinci bude nutné provést opravu střechy. Jako zdroj vytápění bude instalováno tepelné čerpadlo. V hostinci proběhne rovněž výměna oken a zateplení stropů. Dojde k drobným stavebním úpravám, aby se na WC nechodilo z výčepu přes sál a tím se nepoškozovala podlaha, která se bude také pravděpodobně renovovat.

#### **7. Rekonstrukce komunikací a chodníků v majetku obce Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 8.000.000**

**Předpokládaný termín: 2016-2020**

Bude provedena postupná rekonstrukce komunikací a chodníků v majetku obce. Zlepšením technického stavu stávajících komunikací a chodníků dojde ke zlepšení infrastruktury obce. Opravou chodníků bude umožněna snadnější údržba především v zimním období.

#### **8. Rekultivace záchytných protipovodňových struh v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 9.000.000**

**Předpokládaný termín: 2016-2020**

Protipovodňové strouhy budou obnoveny, čímž selepší hospodaření se srážkovými vodami. Současně se zvýší odolnost území proti přívalovým deštům s využitím vegetačních prvků.

## **9. Obnova obecního rybníka v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 5.000.000**

**Předpokládaný termín: 2017-2019**

Stávající rybník bude obnoven do původního vzhledu tak, aby byl začleněn do rázu návsi v souvislosti s revitalizací návsi. Obnovou obecního rybníka dojde ke zlepšení mezo-klimatických podmínek v sídlech.

### **Investiční plány v rámci lidé, podmínky pro aktivní život a volný čas**

#### **1. Oprava a dovybavení multifunkčního objektu čp. 50 pro mimoškolní aktivity dětí a mládeže v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 6.000.000**

**Předpokládaný termín: 2015-2020**

Vybudování veřejnosti přístupných prostorů v objektu čp. 50 a jejich dovybavení pro různé společenské akce, sport a pro činnosti zaměřené na dětské aktivity (tvořivá dílna). Budou zde prostory pro setkávání rodičů s dětmi. V celé budově bude vyměněna elektroinstalace, budou zatepleny stropy v I. patře. Stávající posilovna bude dovybavena novějšími cvičebními stroji. Další prostory budou dovybaveny vhodným nábytkem pro tvořivou dílnu dětí a rodičů.

#### **2. Výstavba zařízení pro volnočasové aktivity – altán na návsi**

**Odhadovaný rozpočet: 1.000.000**

**Předpokládaný termín: 2015-2018**

Vybudování altánu na návsi pro podporu pořádání obecních akcí, které mají v obci již tradici (např. pálení čarodějnic, zahájení a ukončení prázdnin) a zároveň vytvářet možnosti pro pořádání dalších akcí, na kterých by se mohli občané setkávat a prohlubovat společenský život obce. Tento projekt by byl realizován v návaznosti s investičním plánem v rámci infrastruktury a rozvoje území v obci s názvem Revitalizace návsi a zeleně v obci Slatina.

#### **3. Dovybavení dětského hřiště v obci Slatina**

**Odhadovaný rozpočet: 500.000**

**Předpokládaný termín: 2015-2020**

Stávající dětské hřiště, které vyhovuje věkové kategorii do 5-6 let zůstane zachováno. Na návsi poblíž sportoviště a altánu bude vybudována další část dětského hřiště, avšak s náročnějšími hracími prvky a komponenty, vyhovující především starší věkové kategorii, a to v rozmezí od 8 – 14 let. Tento projekt bude rovněž realizován v návaznosti s investičním plánem v rámci infrastruktury a rozvoje území v obci s názvem Revitalizace návsi a zeleně v obci Slatina.

#### **4. Podpora vzdělanosti obyvatelstva na venkově**

**Odhadovaný rozpočet: 1.500.000**

**Předpokládaný termín: 2017-2019**

V současné době bude v I. patře multifunkční budovy čp. 50 uvolněna místnost (bývalá knihovna), kterou bude možno využívat jako učebnu pro pořádání školení nebo prezentace vzdělávacích produktů. Učebna bude postupně vybavena výpočetní technikou s přístupem k internetu, projektorem a další technikou vhodnou pro vzdělávání.

#### **Neinvestiční plány v rámci kultury a společenského života**

Odhadovaný rozpočet na rok na realizaci kulturních a společenských akcí činí 150000 Kč na kalendářní rok. Akce zajistí obec Slatina ve spolupráci s místními spolky.

##### **1. Vítání nového roku s ohňostrojem**

Přivítání nového roku symbolickým přípitkem na návsi ukončeným ohňostrojem.

##### **2. Stavění máje a pálení čarodějnic**

Stavění máje, průvod čarodějnic obcí a opékání buřtů.

##### **3. Den matek**

Příjemné posezení s matkami z obce Slatina, při malém občerstvení. Akce je s doprovodným kulturním programem a malým dárečkem pro každou matku.

##### **4. Pouťová zábava, Slatinská pouť**

Malé pouťové odpoledne s pouťovými atrakcemi na návsi, zakončené večer tradiční pouťovou zábavou v místním hostinci.

##### **5. Dětský den**

Odpoledne plné soutěží, zábavy a odměn pro děti. Akci zajišťuje obec Slatina.

##### **6. Zahájení prázdnin**

Tradiční odpoledne plné soutěží, zábavy pro děti, jako symbol zahájení prázdnin.

##### **7. Ukončení prázdnin (Rozloučení s létem)**

Tradiční odpoledne plné soutěží, zábavy pro děti i dospělé k ukončení prázdnin, tedy i léta.

##### **8. Podzimní akce /dýňování, drakyáda/**

Soutěž pro děti i dospělé dle tématu akce.

## **9. Posvícenská zábava**

Tradiční taneční zábava v místním hostinci.

## **10. Uctění památky Pplk. in m. Josefa Nováka**

Pokládání věnce u pomníku k uctění památky Pplk. in m. Josefa Nováka, následné posezení a diskuse s hosty na obecním úřadě.

## **11. Adventní setkání se seniory**

Diskusní akce pro občany od 60ti let a výše, s malým kulturním programem a občerstvením.

## **12. Mikulášská a rozsvěcení vánočního stromu**

Tradiční Mikulášská pro děti s kulturním programem a balíčky. Po skončení akce se před obecním úřadem rozsvěcí vánoční strom.

## **Závěr**

Strategický plán rozvoje obce Slatina 2015 – 2020 byl zpracován pro potřeby obce jako jeden z účinných nástrojů vytváření shody místní komunity o budoucnosti obce.

Cílem při vytváření tohoto dokumentu bylo identifikovat priority obce a zvolit taková opatření a aktivity, které povedou k jeho naplňování.

Naplňování jednotlivých opatření bude záviset na možnostech jejich zajištění finančními zdroji.

Strategický plán rozvoje obsahuje ve své návrhové části celou řadu zajímavých projektů a akcí, jejichž realizace nepochybně přispěje k rozvoji obce ve vytýčeném období.

Strategický plán rozvoje je živým dokumentem, reálnost aktivit (projektů) bude zajištěna prostřednictvím aktualizace.

Odpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit, vyhodnocování průběhu realizace a přijímání příslušných opatření má zastupitelstvo obce.