



# MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

## odbor životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

V Lovosicích dne 27. 11. 2018

### **Sdělení – likvidace odpadních vod**

Z platné legislativy v oblasti vodního hospodářství vyplývá povinnost všech osob dbát o ochranu životního prostředí, tak aby nedocházelo k jeho znehodnocování a to zabezpečením odvádění, čištění, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod. Vlastníci, případně správci staveb jsou povinni zabezpečit zneškodňování odpadních vod v souladu se zákonem (viz bod 1. a 5.), a to buď vlastním povoleným nakládáním s vodami, nebo smluvním zajištěním odvádění odpadních vod kanalizací.

V praxi to znamená, že pokud je nemovitost napojena na domovní ČOV případně septik, její vlastník či provozovatel musí mít platné povolení k vypouštění odpadních vod a být schopen doložit protokoly s výsledky rozborů vypouštěných vod po celou dobu platnosti tohoto povolení (viz bod 2. a 3.).

Pokud jsou odpadní vody z nemovitosti likvidovány prostřednictvím nepropustné jímky (žumpy), musí být vlastník či provozovatel schopen doložit likvidaci odpadních vod akumulovaných v jímcě prostřednictvím oprávněné osoby (viz bod 4.). V situaci, kdy vlastník či provozovatel nemovitosti nesplňuje shora uvedené povinnosti, se vystavuje možnosti sankčního postihu ze strany vodoprávního úřadu případně České inspekce životního prostředí.

Pokud je v obci vybudována veřejná kanalizace zakončená ČOV a vlastník či provozovatel nemovitosti odmítá splnit svou povinnost likvidovat odpadní vody v souladu s legislativou napojením na tuto kanalizaci, je příslušná obec oprávněna tuto povinnost uložit rozhodnutím, a to v případech kdy je to technicky možné a ekonomicky přijatelné. Pokud vlastník či provozovatel nemovitosti již likviduje odpadní vody v souladu s legislativou je příslušná obec též oprávněna uložit povinnost napojit se na veřejnou kanalizaci, neboť toto právo je zakotveno přímo v zákoně (viz bod 6.).

Vlastník kanalizace je též povinen umožnit připojení na tuto kanalizaci (viz bod 7.).

V případech posuzování situace „kdy je to technicky možné“ se přihlídnou k technickým podmínkám jak na straně odběratele (spád, přírodní a stavební překážky), tak na straně provozovatele kanalizace. Zde se jedná zejména o kapacitu ČOV, kanalizace a kvalitu odpadních vod. Dále se přihlíží k ekonomickým podmínkám (neúměrná délka přípojky, nákladný provoz čerpací stanice odpadních vod, problematická jednání s vlastníky dotčených pozemků).

V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy.

### **Shora uvedené sdělení vychází z těchto legislativních podkladů:**

1. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách v § 5, odst. 3 vodního zákona ukládá povinnost vlastníků (správců) staveb zabezpečit své stavby odváděním, čištěním popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod. Toto může zajistit buď vlastním povoleným nakládáním s vodami, nebo smluvním zajištěním odvádění odpadních vod.
2. Dle § 38 odst. 5 vodního zákona, ten kdo vypouští odpadní vody do vod povrchových nebo podzemních, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování v souladu s podmínkami stanovenými v povolení k jejich vypouštění.

3. Dle § 38 odst. 6 vodního zákona, ten kdo vypouští odpadní vody do vod povrchových nebo podzemních, je povinen v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu měřit objem vypouštěných vod a míru jejich znečištění.
4. Dle § 38 odst. 8 vodního zákona ten, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování odvozem na čistírnu odpadních vod a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních dvou kalendářních let.
5. Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon a prováděcí vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která provádí stavební zákon, uvádí v § 6, odst. 3 vyhlášky, že stavby musí být napojeny na kanalizaci pro veřejnou potřebu, pokud je to technicky možné a ekonomicky přijatelné.
6. Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v § 3, odst. 8, zakotvuje pravomoc obce, která může v přenesené působnosti rozhodnutím uložit vlastníkům stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají, nebo mohou vznikat, odpadní vody, povinnost připojit se na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné.
7. V souladu s § 8, odst. 4 a 11 zákona o vodovodech a kanalizacích je vlastník kanalizace povinen umožnit připojení na ni, pokud se připojovaný pozemek nebo stavba nachází na území obce s kanalizační sítí, připojení dovoluje umístění kanalizace podle technických možností a odběratel splní podmínky stanovené tímto zákonem.

Bc. Václava Velichová  
referent odboru životního prostředí  
MěÚ Lovosice