



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



**OBEC SLATINA, Č.P.50, 410 02 SLATINA**

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

---

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020 dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, (dále jen „ZVZ“) s názvem

**„Výběr dodavatele projektové dokumentace – Výstavba splaškové kanalizace a ČOV v obci Slatina“**



## Obsah:

1.	VYHLÁŠENÍ A OBECNÉ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE .....	3
1.1	INFORMACE O ZADAVATELI .....	3
1.2	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO SPECIFIKACE .....	3
1.3	MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ .....	6
	<b>UKONČENÍM SE ROZUMÍ: PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ZADAVATELI BEZ VAD A NEDODĚLKŮ.....</b>	<b>6</b>
	<b>MÍSTO PLNĚNÍ: OBEC SLATINA, ROZUMÍ SE MÍSTO PŘEDÁNÍ VÝSTUPŮ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ, TJ. VYPRACOVANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY.....</b>	<b>6</b>
1.4	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	7
1.4.1.	Splnění kvalifikace se rozumí: .....	7
1.4.2.	Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů .....	7
1.4.3.	Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace .....	7
1.4.4.	Splnění části kvalifikace prostřednictvím Subdodavatele .....	7
1.5	PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ ANALOGICKY K § 53 ZÁKONA.....	8
1.6	PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ ANALOGICKY K § 54 ZÁKONA.....	9
1.7	PROKÁZÁNÍ EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI ANALOGICKY K § 50 ZÁKONA.....	10
1.8	PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ ANALOGICKY K § 56 ZÁKONA .....	10
2.	ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A DODATEČNÉ INFORMACE .....	10
2.1	NABÍDKA .....	11
2.1.1	Podmínky, lhůta a místo pro podání nabídky .....	11
2.1.2	Nabídka a její zpracování.....	12
2.1.3	Zadávací lhůta.....	13
2.1.4	Prohlídka místa plnění .....	13
2.1.5	Požadavky na varianty nabídek .....	13
2.1.6	Otevírání obálek .....	13
2.2	KRITÉRIA A HODNOCENÍ NABÍDEK.....	13
2.3	ZPŮSOB JEDNÁNÍ S UCHAZEČI .....	13
2.4	OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	13
2.4.1	Způsob zpracování nabídkové ceny .....	13
2.4.2	Obchodní a platební podmínky .....	14
2.4.3	Další Zadávací podmínky, práva, dokumenty a informace Zadavatele závazné pro Dodavatele .....	14



## 1. VYHLÁŠENÍ A OBECNÉ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Jedná se o zakázku malého rozsahu na služby, která je zadávaná mimo aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“ nebo „ZVZ“), přičemž v Zadávací dokumentaci se vyskytují ustanovení dle tohoto zákona a Zadavatel bude postupovat ve výběrovém řízení analogicky k zákonu. Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků Zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných právních norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v Zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020 dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 ZVZ.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele.

Tyto požadavky je každý Dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Zadávací dokumentace je pro Dodavatele ucházejícího se o veřejnou zakázku závazná. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky, označovány jako „Uchazeč“ nebo „Dodavatel“, Obec Slatina, která vyhláší zadání veřejné zakázky je označena jako „Zadavatel“.

### 1.1 INFORMACE O ZADAVATELI

#### Zadavatel

Název	Obec Slatina
Sídlo	Slatina 50, Slatina 410 02
IČ/DIČ	IČ:/DIČ: 00264377/není plátce
Zastoupený	Ing. Danou Stránskou, starostou obce
Tel.	+420 607 979 809
Email	<a href="mailto:info@slatina-lt.cz">info@slatina-lt.cz</a>

### 1.2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO SPECIFIKACE

Předmětem díla je vyhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby včetně provedení činností nezbytných pro její řádnost a úplnost. Pracovní název budoucí stavby je **„Výstavba splaškové kanalizace a ČOV v obci Slatina“**.

Vyhotovením projektové dokumentace pro provedení stavby se rozumí:



- a) vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby
- b) autorský dozor při provádění stavby

Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020 a probíhat v rozsahu, formě a v termínech stanovených zadávacími podmínkami. S vybraným dodavatelem bude uzavřena Smlouva o dílo.

#### AD A) Projektová dokumentace pro provádění stavby

a) Projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS) musí být vypracována v členění a rozsahu dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace v počtu 6 vyhotovení v tištěné podobě a 2 vyhotovení v digitální podobě.

b) Zhotovitel bere na vědomí, že tato část projektové dokumentace slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení v režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatele poskytovatele dotace.

c) V rámci vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby je zhotovitel povinen zajistit:

- zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve smyslu a za podmínek definovaných vyhláškou č. 230/2012 Sb.;
- zpracování kontrolního rozpočtu v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a zpracování celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky formou rekapitulace všech zpracovaných soupisů;
- zpracování technických podmínek pro provádění projektované stavby a zpracování technických požadavků na rozhodující materiály či výrobky;
- zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek, statického posouzení a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby. Veškeré tyto zkoušky je nezbytné provést ve vysoké podrobnosti, vzhledem k tomu, že se jedná o historicky cenné objekty, které jsou památkově chráněny. Součástí projektové dokumentace cest a komunikací budou i geologické průzkumy (nikoliv rešerše) a statické zkoušky.

d) Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro provedení stavby zpracovat a předat Objednateli i soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v jehož rámci je povinen respektovat následující zásady:

- každý stavební objekt, inženýrský objekt nebo provozní soubor definovaný projektovou dokumentací pro provedení stavby musí mít zpracován svůj vlastní soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací);
- všechny stavební objekty a inženýrské objekty či provozní soubory musí být zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů;
- položky soupisu prací musí být popsány v podrobnostech vymezujících obsah a kvalitu požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňujících stanovit jejich



jednotkovou cenu. Položky soupisu budou popsány v dostupné cenové soustavě, která musí být v soupisu prací jasně identifikována a která musí mít zabezpečen neomezený dálkový přístup;

- položka soupisu prací musí obsahovat pořadové číslo položky, číselné zařazení položky dle použité cenové soustavy a označení cenové soustavy, popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu práce, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, dále měrnou jednotku a požadované množství v měrné jednotce. U každé položky musí být i výkaz výměr k uvedenému množství tj., verbální a matematický popis výpočtu množství měrných jednotek. U položek u nichž se výpočet množství shoduje lze výkaz výměr nahradit odkazem;
- vedlejší a ostatní náklady budou popsány v samostatném soupise souhrnně pro celou stavbu;
- nebude-li některá z položek v použité cenové soustavě obsažena, musí být její popis zpodrobněn natolik, aby vylučoval jakýkoli nejednoznačný výklad, taková položka pak musí být zřetelně označena, že není součástí použité cenové soustavy;
- soupis prací nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v projektové dokumentaci pro provedení stavby.

e) Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro provedení stavby zpracovat a předat Objednateli i souhrnný rozpočet stavby, v jehož rámci je povinen předložit souhrnný list s definicí všech soupisů jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů.

#### AD B) Autorský dozor (AD)

a) Autorský dozor je vykonáván Zhotovitelem po dobu zhotovování stavby až do její kolaudace a musí být vykonáván s náležitou odbornou péčí.

b) Autorský dozor kontroluje v průběhu provádění stavby, a to zda stavba je zhotovována v souladu s projektovou dokumentací Zhotovitele (dále také Autora). V rámci Autorského dozoru je Autor povinen zabezpečit zejména:

- účast na předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem stavby;
- průběžnou kontrolu provádění stavby z hlediska technického a technologického a zejména z hlediska souladu provádění s projektovou dokumentací;
- průběžná kontrola provádění stavby z hlediska podmínek stavebního povolení, popřípadě podmínek vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů nebo organizací;
- dopracování či úpravy projektové dokumentace stavby v případech, kdy je pro pokračování stavby nezbytné či v případech, kdy je v předané projektové dokumentaci pro provedení stavby zřejmá vada;
- poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace Zhotovitelem stavby;
- vydávání odborných stanovisek ke všem požadavkům účastníků výstavby, zejména pak Technického dozoru a Zhotovitele stavby;



- kontrolu stavebního deníku včetně zapsání stanovisek Autora k zápisům Zhotovitele stavby nebo Technického dozoru ve stavebním deníku;
- účast na kontrolních dnech stavby;
- poskytování stanovisek k požadavkům Zhotovitele stavby na zvýšení rozsahu prací nebo dodávek popřípadě na záměny materiálů a kontrola ceny nabízené Zhotovitelem stavby za navrhované změny stavby;
- účast na předání a převzetí dokončené stavby mezi Objednatelem a Zhotovitelem stavby;
- účast na kolaudačním řízení.

c) Zhotovitel je povinen vykonávat Autorský dozor jako pravidelný a občasný, tj. je povinen provádět kontroly zhotovování stavby průběžně tak, aby kontrolu provedl nejméně 2x v kalendářním měsíci.

Podrobné podklady k předmětu plnění veřejné zakázky stanoví Smlouva o dílo, která je **Přílohou č. 6** a technické podmínky, **Příloha č. 7** Zadávací dokumentace.

#### Kvalifikace veřejné zakázky dle CPV kódů:

Architektonické poradenství	71210000-3
Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu	71246000-4
Architektonické služby a stavební dozor	71251000-2

#### **Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky určená Zadavatelem postupem analogicky k § 13 ZVZ činí 700.000,00 Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky ve výši **700.000,00 Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je Dodavatel oprávněn nabídnout.

Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena a Dodavatel bude bez dalšího vyloučen.

### **1.3 MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**Zahájení:** plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno následující pracovní den po podpisu smlouvy s vybraným Dodavatelem.

**Ukončení:** projektová dokumentace pro provedení stavby bude předána dle harmonogramu. Harmonogram je součástí Smlouvy o dílo.

**Ukončením se rozumí:** předání předmětu veřejné zakázky zadavateli bez vad a nedodělků.

**Místo plnění:** Obec Slatina, rozumí se místo předání výstupů předmětu plnění, tj. vypracované projektové dokumentace pro provedení stavby.



## 1.4 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Tato část Zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže zpřesňují požadavky zveřejněné ve Výzvě k podání nabídky.

### 1.4.1. Splnění kvalifikace se rozumí:

- splnění základních kvalifikačních předpokladů analogicky k § 53 zákona;
- splnění profesních kvalifikačních předpokladů analogicky k § 54 zákona;
- předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
- splnění technických kvalifikačních předpokladů analogicky k § 56 zákona;

### 1.4.2. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel může požadovat před uzavřením Smlouvy dílo předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříků a registrů nesmějí být starší **90 kalendářních dnů** ke dni podání nabídky.

### 1.4.3. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

#### Čestné prohlášení Dodavatele

V případech, kdy Zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení Dodavatele, musí takové Čestné prohlášení obsahovat Zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za Dodavatele v souladu s Obchodním rejstříkem či jiným rejstříkem, ve kterém je Dodavatel zapsán. Pokud za Dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc **v originále, nebo v úředně ověřené kopii.**

#### Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

### 1.4.4. Splnění části kvalifikace prostřednictvím Subdodavatele

Pokud není Dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem analogicky s § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím Subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:



- a) Čestné prohlášení o skutečnosti, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- b) Kopii výpisu z Obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- c) Smlouvu uzavřenou se Subdodavatelem, z níž vyplývá závazek Subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky Dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém Subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím Subdodavatele prokázat splnění kvalifikace analogicky k § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm Dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

## **1.5 PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ ANALOGICKY K § 53 ZÁKONA**

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje Dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem Dodavatele či členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí Dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem Dodavatele či členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí Dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;



