

Přístřešek v odpočinkové zóně

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Objednatel: **Obec Slatina**, Slatina č.p. 50, 410 02 Lovosice 2

Datum: leden 2017

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby:** Přístřešek v odpočinkové zóně
- b) místo stavby:** parc.č. 1694/1, k. ú. Slatina pod Hazmburkem
- c) předmět projektové dokumentace:** Dokumentace pro stavební řízení

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Obec Slatina, Slatina č.p. 50, 410 02 Lovosice 2

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) projektant:** Miroslav PASTYŘÍK,
Žižkova 737, 411 17 Libochovice
mpprojekce@gmail.com
Obor: autorizovaný stavitel pro pozemní stavby
Číslo evidence ČKAIT -0400933

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Konzultace s investorem
- Snímek z KN
- návrh přístřešku z r. 2015

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Řešené území se nachází na návsi obce Slatina, tento prostor je využíván jako odpočinková zóna pro občany obce.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Na daném území se v současné době nenachází žádné objekty. Na sousední parcele je hřiště na odbíjenou a nohejbal a na další parcele přírodní vodní nádrž.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková zóna, rezervace, zvláště chráněné území, záplavové území)

Parcela č. 1394/1 je součástí památkové zóny Slatina, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 249/1995 Sb. Ze dne 22. 9. 1995.

d) údaje o odtokových poměrech

Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je navržena dle podmínek MěÚ Lovosice úseku památkové péče pod e. č. MULO 17270/2015 č. j. OST 137/2015/PR ze dne 4. 5. 2015.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jsou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavku dotčených orgánů

Oprávněné požadavky budou respektovány.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou uplatňovány.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známé žádné.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

dotčené parcely:

- parc.č. 1694/1- vlastnické právo Obec Slatina, č.p. 50 410 02 Slatina

sousední parcely:

- parc.č. 1694/38- vlastnické právo Obec Slatina, č.p. 50 410 02 Slatina
- parc.č. 1694/39- vlastnické právo Obec Slatina, č.p. 50 410 02 Slatina
- parc.č. 1694/52- vlastnické právo Obec Slatina, č.p. 50 410 02 Slatina
- parc.č. 1670/1- vlastnické právo Obec Slatina, č.p. 50 410 02 Slatina
- parc.č. 1693/1- vlastnické právo Obec Slatina, č.p. 50 410 02 Slatina
- parc.č. 1694/16- vlastnické právo Obec Slatina, č.p. 50 410 02 Slatina

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší novou stavbu přístřešku

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby - objekt bude využíván pro setkávání občanů

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o dočasnou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, apod.)

Parcela č. 1394/1 je součástí památkové zóny Slatina, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 249/1995 Sb. Ze dne 22. 9. 1995.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných tech. požadavcích pro bezbariérové užívání

Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem, rovněž s technickými požadavky na stavby a také s příslušnými ČSN. Jedná se o objekt, který bude řešen bezbariérově.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavky plynoucí z jiných právních předpisů.

Požadavky dotčených orgánů budou dodrženy.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

V této fázi nejsou známy.

h) navrhované kapacity stavby

zastavěná plocha: 44,0 m²

obestavěný prostor: 148,5 m³

i) základní bilance stavby

Objekt není napojen na žádné sítě.. Dešťové vody budou svedeny na pozemek investora - na veřejné prostranství.

j) základní předpoklady výstavby

Stavba bude zahájena po vyřízení administrativních záležitostí a bude trvat max. 3 měsíce

k) orientační náklady stavby: není řešeno

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY, TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavební úpravy tvoří jeden stavební objekt.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Na pozemku p. č. 1694/1 se v současné době nenachází žádný objekt. Pozemek je rovný a jeho hranice jsou vymezeny ze všech stran pozemky ve vlastnictví obce Slatina.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (historický, geologický a hydrogeologický průzkum)

Projekt je řešen v úrovni dostupných podkladů. Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů nejsou řešeny.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma.

Objekt je řešen na pozemku investora a nevedou zde žádné podzemní ani nadzemní sítě

d) poloha vzhledem k záplavovému nebo poddolovanému území.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území

Stavba nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky, nezmění se odtokové poměry v území. Dešťové vody ze střechy jsou svedeny na pozemek investora a veřejné prostranství.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou.

g) požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou.

h) územně tech. podmínky (napojení na dopravní a tech. infrastrukturu)

Přístup do objektu bude ze všech jeho stran t. j. z parcely 1694/1 což je vlastně veřejné prostranství.

i) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt bude využíván pro odpočinek a vzájemné setkávání občanů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistická koncepce návrhu respektuje polohu a stávající urbanistický a krajinný charakter oblasti. Je navržen v souladu s požadavky odboru památkové péče při MěÚ v Lovosicích

b) architektonické řešení- kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je řešen ve tvaru pětiúhelníku s mírným sklonem střechy a ze všech stran přístupný.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Přístup do přístřešku je ze všech jeho stran.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o objekt s bezbariérovým přístupem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o objekt, který bude sloužit veřejnosti a je řešen s ohledem na bezpečí občanů. Nejsou speciální požadavky na bezpečnost při užívání. Výrobní technologie se nevyskytuje – žádné rizikové vlivy či ohrožení zdraví či bezpečnosti osob.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Jedná se o lehkou dřevěnou konstrukci s charakterem stavby dočasné dle požadavků odboru památkové péče MěÚ v Lovosicích

b) konstrukční a materiálové řešení

Navrhovaná nosná konstrukce je z dřevěných hranolů (sloupky) na betonových patkách. Krov je navrhován rovněž z dřevěných hranolů pobitý prkny a vrchní konstrukce střechy bude z pertlovaného plechu. Podlaha bude z betonové dlažby ve vzoru kamene. Objekt bude otevřený ze všech stran.

c) mechanická odolnost a stabilita

Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna dostatečná mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Nejsou žádná technická ani technologická zařízení

b) výpočet technických a technologických zařízení

Nejsou technická ani technologická zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno v samostatné příloze.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neřeší se.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neuvažuje se o alternativních zdrojích.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů) a dále vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost)

Objekt bude otevřený ze všech stran. Stavba nemá negativní dopad na okolní zástavbu, bude využívána pro odpočinek občanů obce. Případný odpad bude vkládán do odpadkových košů a následně odvážen s komunálním odpadem.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není nutno řešit s tavba bude otevřená a nebude sloužit trvalému užívání.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není nutno řešit.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není nutno řešit.

d) ochrana před hlukem

Není nutno řešit. Objekt se nachází v klidové části obce.

e) protipovodňová opatření

Není nutno řešit. Objekt se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky

Není nutno řešit.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Neřeší se. Jsou stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Objekt je na veřejném prostranství a okolo celé parcely je komunikace.

b) napojení území na stávající infrastrukturu

Neřeší se.

c) doprava v klidu

Neřeší se. Objekt bude přístupný z veřejného prostranství využívaném chodci.

d) pěší a cyklistické stezky

Není nutno řešit.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Neřeší se

b) použité vegetační prvky

Nejsou.

c) biotechnická opatření

Nejsou.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Při realizaci stavby se dodržovaly platné právní normy v oblasti životního prostředí, aby nedošlo ke zhoršení stávajícího životního prostředí.

a) vliv stavby na životní prostředí- ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá žádný vážnější vliv na ovzduší a okolní klima. Při užívání stavby nedojde ke zvýšené hladině hluku. Provoz stavby nepředpokládá ohrožení podzemní vody, Stavbou se nemění charakter odvodnění území. Dešťové vody jsou svedeny na pozemek investora a v menší míře na obecní pozemek. Provoz stavby není spojen s významnou produkcí odpadů.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu. Objekt se nachází v zastavěném území. Objekt vůči svému okolí nepředstavuje ohrožení zdraví a životního prostředí. Výskyt chráněných živočichů v objektu a jeho okolí nebyl zaznamenán.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Nemá vliv.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není nutno řešit.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany

Nejsou.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva: z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva jsou splněny základní požadavky a to především:

- Ústavní zákon č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva,
- Vyhláška č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany
- Koncepce ochrany obyvatelstva do roku 2013 s výhledem do roku 2020 sválená usnesením vlády č. 165 ze dne 25. 2. 2008.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Není třeba řešit.

b) odvodnění staveniště

Není třeba řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Případný příjezd je zajištěn stávající komunikací vedoucí okolo celého pozemku.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce budou prováděny pouze na pozemku majitele.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (trvalé/dočasné)

Nejsou plánovány.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Není třeba řešit jedná o jednoduchou stavbu. Jde pouze o výkopek z patek a pod podlahou a odřezky řeziva.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nejsou plánovány. Výkopek z patek a plochy pod podlahou bude využit na terénní úpravy dalších pozemků obce.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Staveniště i stavba budou prováděny s ohledem na životní prostředí, bude zajištěno případné třídění odpadů a jejich správná likvidace.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Pro realizaci stavby platí vyhláška č. 48/82 Sb - § 8 + 9. Při realizaci platí běžné bezpečnostní předpisy BOZ. (Proškolení pracovníků realizační firmy v těchto předpisech zajišťuje firma.) Při zhotovování stavby je nutno dbát dodržování předepsaných technologií a pokynů výrobce použitých materiálů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Podlaha stavby bude umístěna max. 5 cm nad okolním terénem a rozdíl bude plynule vyrovnán s okolím tudíž je řešena jako bezbariérová.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není nutno řešit.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě)

Při stavbě budou dodržovány jednotlivé technologické předpisy dané výrobcí materiálů.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Jedná se o jednoduchou stavbu, která bude prováděna plynule v jednom tahu.

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

výkr. č. 1 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY

1 : 1000

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1 Architektonicko – stavební řešení

a) technická zpráva

Objekt bude využíván jako přístřešek v odpočinkové zóně pro setkávání občanů. Půdorys je navržen ve tvaru pětiúhelníku. Přístřešek je řešen jednopodlažní s podlahou 50 mm nad okolním terénem. Zakryt bude pětiúhelníkovou jehlanovou střechou. Se sklonem všech stran na pozemek investora.

Veškeré nosné konstrukce budou tvořeny dřevěnými hranoly. Krov bude klasický trámový podepřený jedním dřevěným sloupkem ve středu svého tvaru. Na prkenném pobití bude umístěna krytina z pertlovaného plechu odstínu červené barvy.

Objekt je navržen celý otevřený tudíž přístup je ze všech jeho stran.

b) výkresová část

výkr. č. 2 PŮDORYS 1:50

výkr. č. 3 ŘEZ 1:50

výkr. č. 4 POHLED 1:50

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) technická zpráva

Konstrukční systém stavby

Jedná se o konstrukční řešení dřevěných trámových sloupků s půdorysem ve tvaru pětiúhelníku a s trámovým krovem ve tvaru pětibokého jehlanu.

Bourání: není

Zemní práce

Zemní - na pozemku investora pro patky a podkladní vrstvy podlahy.

Základy

Základy patek jsou provedeny z betonu do nezámrzné hloubky.

Svislé konstrukce

Nosné konstrukce tvoří pět sloupků z dřevěných hranolů. Krov je klasický trémový ve tvaru pětibokého jehlanu podepřený jedním dřevěným sloupkem.

Překlady

Jsou tvořeny dřevěnými trámy mezi loupky.

Hydroizolace

Není navrhována.

Podlaha – vodorovné konstrukce

Podlahu tvoří betonové dlažice ve tvaru kamene na hutněném podkladu šterkových vrstev.

Stropní konstrukce

Stropní konstrukce nejsou.

Střešní konstrukce

Na celém objektu je střešní trémová konstrukce ve tvaru pětibokého jehlanu.

Komín

Není.

Úpravy povrchů

Všechny dřevěné konstrukce budou impregnovány a opatřeny nátěrem.

Výplně otvorů

Nejsou.

Hodnoty užitných klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce:

Objekt se nachází v 1. sněhové oblasti, určeno dle ČSN EN 1991-1-3. Objekt je využíván jako přístřešek.

Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů

Není požadováno

Zajištění stavební jámy:

Není požadováno

Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby:

Při realizaci budou dodržovány jednotlivé technologické postupy a předpisy.

Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů:

Nejsou

Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí:

Nejsou

Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, software:

Zákon č. 186/2006 Sb. o územním plánování stavebním řádu.

Zákon č. 350/2012, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

Vyhl. č. 20/2012, kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích stavby

ČSN EN 1991-1-3 Zatížení sněhem

AutoCAD LT 2016

Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem:

Není požadováno

b) Výkresová část

c) Statické posouzení

Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna dostatečná mechanická odolnost a stabilita.

d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukce

Dle kontroly stavby jsou konstrukce navrženy spolehlivě a poctivě.

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná část.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Zdravotně technická instalace

Není řešeno.

Vzduchotechnika a vytápění, chlazení

Není řešeno jedná se otevřený objekt zahradního typu.

Měření a regulace

Není nutno řešit.

Silnoproudá elektrotechnika

Navrhovaný objekt nebude napojen na síť el. en.

Elektronické komunikace a další

Není řešeno.

D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Technická a technologická zařízení se nevyskytují